

ZPRÁVA KONTROLNÍ KOMISE

pro členskou schůzi MILZA zemědělské družstvo Zaječice

za rok 2023

Vážení družstevníci,

v průběhu let 2023–24 se kontrolní komise zúčastnila všech jednání představenstva, kde byly projednávány aktuální výsledky hospodaření po jednotlivých měsících, a i další nezbytné záležitosti spojené s chodem zemědělského družstva. Dále se členka kontrolní komise paní Nováková pravidelně účastnila i běžných jednání představenstva družstva a o průběhu a výsledcích informovala zbývající členy komise. Činnost představenstva lze v průběhu celého roku hodnotit pozitivně.

Představenstvo operativně řídilo finanční toky. Kontrolní komise opětovně konstatuje, že se i v roce 2023-24 potvrdilo správné orientovat činnost družstva na rostlinnou výrobu a v živočišné výrobě se soustředit na výkrm jatečných býků. Rostlinná výroba představuje rozhodující část tržeb družstva a příjmy z živočišné výroby na druhou stranu značně pomáhají v udržení přijatelného cash-flow. V této souvislosti je nezbytné se zmínit o skutečnosti, že jednak došlo k značnému navýšení cen vstupů – energie, chemie, hnojiva apod., ale na druhé straně snad s výjimkou cukrovky došlo k značnému poklesu cen ostatních komodit, především u obilovin. Vzhledem k těmto skutečnostem docházelo v období před sklizní k velmi napjaté situaci v cash-flow.

V roce 2023 vláda ČR přijala novou zemědělskou politiku na roky 2023-2028. V této politice jsou upřednostňováni malý zemědělci s menší výměrou obhospodařované půdy, na kterou díky redistribuci plateb berou max. dotace a ostatním zemědělským podnikům s vyšší výměrou tyto dotace krátí. Toto postihlo i Milzu ZD. Také vzhledem k vyšší inflaci byly a jsou stále zvýšené tlaky vlastníků půdy na zvyšování pachtu. Vzhledem ke zvýšení daní z nemovitosti bude družstvo nuceno vynaložit větší náklad i na tuto daň, kterou vlastníkům proplácí. V současné době se jedná o částku ve výši cca 700 tis. Kč ročně.

Družstvo využívá nadále revolvingový úvěr České spořitelny a.s. 1 mil. Kč a kontokorentní úvěr ve výši 1.700 tis. Kč, které se daří řádně splácet.

Úroda zemědělských komodit byla v roce 2023 průměrná. Dobrých výnosů a velké cukernatosti bylo dosaženo u cukrové řepy.

V živočišné výrobě družstvo pokračuje ve výkrmu jatečných býků se společností Kovář distribuce s.r.o. a s firmou Petr Novák. Spolupráce s těmito firmami se dlouhodobě jeví jako bezproblémová a v současné době jsou stáje zcela zaplněny cca 200 ks býků. Dále pak je zcela využita i produkce chlévské mrvy k hnojení polí, zejména pod cukrovou řepu.

ZPRÁVA KONTROLNÍ KOMISE

pro členskou schůzi MILZA zemědělské družstvo Zaječice

za rok 2023

Vážení družstevníci,

v průběhu let 2023–24 se kontrolní komise zúčastnila všech jednání představenstva, kde byly projednávány aktuální výsledky hospodaření po jednotlivých měsících, a i další nezbytné záležitosti spojené s chodem zemědělského družstva. Dále se členka kontrolní komise paní Nováková pravidelně účastnila i běžných jednání představenstva družstva a o průběhu a výsledcích informovala zbývající členy komise. Činnost představenstva lze v průběhu celého roku hodnotit pozitivně.

Představenstvo operativně řídilo finanční toky. Kontrolní komise opětovně konstatuje, že se i v roce 2023-24 potvrdilo správné orientovat činnost družstva na rostlinnou výrobu a v živočišné výrobě se soustředit na výkrm jatečných býků. Rostlinná výroba představuje rozhodující část tržeb družstva a příjmy z živočišné výroby na druhou stranu značně pomáhají v udržení přijatelného cash-flow. V této souvislosti je nezbytné se zmínit o skutečnosti, že jednak došlo k značnému navýšení cen vstupů – energie, chemie, hnojiva apod., ale na druhé straně snad s výjimkou cukrovky došlo k značnému poklesu cen ostatních komodit, především u obilovin. Vzhledem k těmto skutečnostem docházelo v období před sklizní k velmi napjaté situaci v cash-flow.

V roce 2023 vláda ČR přijala novou zemědělskou politiku na roky 2023-2028. V této politice jsou upřednostňováni malý zemědělci s menší výměrou obhospodařované půdy, na kterou díky redistribuci plateb berou max. dotace a ostatním zemědělským podnikům s vyšší výměrou tyto dotace krátí. Toto postihlo i Milzu ZD. Také vzhledem k vyšší inflaci byly a jsou stále zvýšené tlaky vlastníků půdy na zvyšování pachtu. Vzhledem ke zvýšení daní z nemovitosti bude družstvo nuceno vynaložit větší náklad i na tuto daň, kterou vlastníkům proplácí. V současné době se jedná o částku ve výši cca 700 tis. Kč ročně.

Družstvo využívá nadále revolvingový úvěr České spořitelny a.s. 1 mil. Kč a kontokorentní úvěr ve výši 1.700 tis. Kč, které se daří řádně splácet.

Úroda zemědělských komodit byla v roce 2023 průměrná. Dobrých výnosů a velké cukernatosti bylo dosaženo u cukrové řepy.

V živočišné výrobě družstvo pokračuje ve výkrmu jatečných býků se společností Kovář distribuce s.r.o. a s firmou Petr Novák. Spolupráce s těmito firmami se dlouhodobě jeví jako bezproblémová a v současné době jsou stáje zcela zaplněny cca 200 ks býků. Dále pak je zcela využita i produkce chlévské mrvy k hnojení polí, zejména pod cukrovou řepu.